CASA NOSTRA EN DATOS · CANTABRIA

# EN CANTABRIA, EL CASERO MANDA.

## 78 de 100

**En 2025, 78 de cada 100 desahucios en Cantabria fueron por no poder pagar el alquiler: 150 de 191.**

DATO · DESAHUCIOS

### ANTES TE ECHABA EL BANCO. AHORA, EL CASERO.

**78,5 %**

**En 2025, el 78,5 % de los desahucios en Cantabria fueron por no poder pagar el alquiler (150 de 191). En España fue el 74,6 %.**

**poderjudicial.es**
CGPJ · Lanzamientos por TSJ 2025

DATO · ALQUILER HOY

### MISMO PISO. OTRO PRECIO.

**900 €**

**En Cantabria piden hoy unos 900 € al mes por alquilar un piso de 76 m². Quien ya vive de alquiler en un piso así paga 520 €. Por metro cuadrado, hoy se pide un 64 % más.**

**idealista.com**
SERPAVI 2024 (contratos vigentes) · Idealista, septiembre 2026 (precio pedido)

DATO · COMPRAR

### AHORRA 11 AÑOS. LUEGO HABLAMOS.

**11 años**

**Una persona que ahorre el 20 % de lo que gana tardaría 11 años en reunir la entrada de un piso de 70 m² en Cantabria. Con los impuestos, la entrada sube a unos 47.000 €: el 30 % de un piso de 157.000 €. Contamos que gana 20.650 € netos al año, lo habitual en la comunidad. Después, aún tendría que pagar una hipoteca de unos 580 € al mes. Y la cuota media de una hipoteca nueva ya equivale al 30,8 % del coste salarial medio (Registradores).**

**registradores.org**
Registradores, 2.º trim. 2026 (precio escriturado) · INE, Atlas de renta 2024 · cálculo propio

DATO · ESPAÑA

### INDEPENDIZARSE: CIENCIA FICCIÓN BASADA EN HECHOS REALES.

**67,1 %**

**En España, el 67,1 % de los jóvenes de 18 a 34 años vive con su padre o su madre. Entre los 26 y los 34 años, todavía lo hace el 44,3 % (INE, 2025).**

**ine.es**
INE · Encuesta de Condiciones de Vida 2025

DATO · VIVIENDA PÚBLICA

### PISOS PARA TURISTAS. CASAS PARA VECINOS, LAS JUSTAS.

**18 a 1**

**En Cantabria hay 7.123 pisos turísticos y 397 viviendas públicas de alquiler de la comunidad, sin contar las municipales. Hay 18 pisos turísticos por cada vivienda pública.**

**mivau.gob.es**
Ministerio de Vivienda · Boletín Especial Vivienda Social 2024 (datos 2023)

DATO · PISOS TURÍSTICOS

### PISOS PARA TURISTAS. VECINOS, LOS JUSTOS.

**7.123**

**En Cantabria hay 7.123 viviendas turísticas, el 1,9 % de todas las viviendas. En España son el 1,3 %.**

**ine.es**
INE · Viviendas turísticas (experimental), mayo 2026

## CANTABRIA, COMPARADO

### LO QUE PAGA QUIEN YA TIENE PISO (AL MES)

| | |
|---|---|
| Cantabria | 520 € |
| España | 600 € |

### LO QUE PIDEN HOY POR UN PISO IGUAL (AL MES)

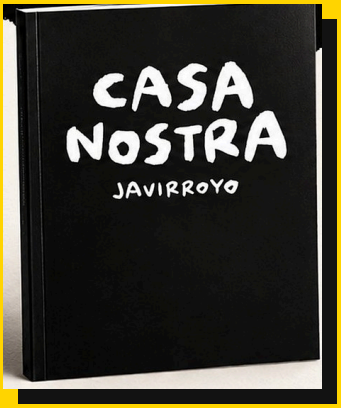
| | |
|---|---|
| Cantabria | 900 € |
| España | 1.180 € |

**JAVIRROYO LO DIBUJA CON HUMOR. LOS DATOS NO TIENEN NINGUNA GRACIA.**

Cada dato lleva su fuente. Libres para usar en medios, asambleas y redes.

CASA NOSTRA · UN LIBRO DE JAVIRROYO

# LO QUE LOS NÚMEROS NO CUENTAN, LO DIBUJA JAVIRROYO




## QUEREMOS QUE TODO EL MUNDO TENGA CASA NOSTRA EN CASA.

**Las viñetas que no cupieron en el muro de Trinxant 14, en un libro de 80 páginas. Porque todo el mundo debería tener una casa. En Verkami hasta el 4 de diciembre.**

**EL LIBRO**
**29 €**
CASA NOSTRA, por fin. Envío incluido en la península.

**SUMAR SIN COMPRAR**
**10 €**
Para quien ya no tiene sitio en la estantería, pero quiere que este libro exista.

**LIBRO + SERIGRAFÍA**
**55-85 €**
Tres diseños de Javirroyo, en A4 o 50×70.

**ORIGINAL DE JAVIRROYO**
**400 €**
Diez dibujos únicos, con el libro.

**APORTA EN VERKAMI**

**20 %** de lo que se recaude irá a la caja de resistencia del **Sindicat de Llogateres** si la campaña llega a su objetivo.

**Los datos de Cantabria, de las otras ciudades y comunidades, y el mural de Javirroyo en Barcelona:**
**rebobinart.com/casa-nostra-datos**

- **CGPJ**: lanzamientos practicados 2025, por partido judicial o TSJ. Cuentan cualquier inmueble, no solo viviendas. poderjudicial.es
- **Ministerio de Vivienda**: SERPAVI 2024 · vivienda social 2023 · valor tasado 2026. mivau.gob.es · **INE**: viviendas turísticas 2026, Atlas de renta 2024, Condiciones de Vida 2025. ine.es
- **Idealista**: alquiler pedido, sept. 2026, y oferta, 3.er trim. 2026. idealista.com · **Registradores**, 2.º trim. 2026. registradores.org · **Incasòl** · Observatorio Vasco de la Juventud · Ajuntament de Barcelona · **Eurostat** · **Inside Airbnb** (independiente).
- **Comprar** (cálculo propio): piso de 70 m$^2$; hay que tener ahorrado el 30 % (entrada e impuestos); se ahorra el 20 % de los ingresos netos habituales del territorio (INE); hipoteca del 80 % al 3,03 % a 25,7 años.

CASA NOSTRA · UN LIBRO DE JAVIRROYO
Idea e ilustraciones: Javirroyo · Un proyecto de Rebobinart (dirección, producción y edición) · CASA NOSTRA en datos: Rebobinart
REBOBINART